

Richiesta di prestito agrario
Ai sensi dell'Art. 43 del D. Lgs. 385/93

Il/La Sottoscritto/a

Nato/a – Costituita a _____ il _____

Con Domicilio/Sede Legale in _____ C.a.p. _____

Via/P.zza _____ n. _____ tel. _____

Codice Fiscale / Partita IVA: _____

CUAA: _____

Rappresentata legalmente da: _____

Tipo di azienda: Coltivazione Acquacoltura Agriturismo Allevamento

Richiede un finanziamento Ipotecario Chirografario Cambiale Anticipo PAC

Importo Totale: € _____

Per le seguenti motivazioni:

A tal fine formula la seguente Scheda informativa sulla situazione aziendale ed economico/patrimoniale utile a determinare il valore dell'azienda e la produzione lorda vendibile.

Dichiarando sotto la propria piena responsabilità civile e penale di possedere e coltivare in forza di giusto titolo i fondi sotto indicati e di non aver comunque ceduto, né dato a pegno o in altro modo vincolato il possesso e la libera disponibilità dei frutti pendenti, raccolti e futuri e delle scorte vive e morte dei fondi medesimi; dichiarando altresì che sia i frutti che le scorte e le derrate che si trovano comunque sui fondi, per i quali si chiede il prestito, non sono neppure immobilizzate per precetti o altra procedura né eseguita, né in corso di esecuzione anche indipendente da volontà o da fatto del sottoscritto.

A. Conduzione fondi di proprietà:

Ubicazione: _____

Ettari totali: _____

Tipo di cultura in ettari: _____

Serre o strutture protezione in mq: _____

Fabbricati rurali n. ____ di cui n. __ agriturismo n. __ cantine n. __ magazzini n. __ stalle

Migliorie fondiarie apportate negli ultimi 5 anni: € _____

Localizzazione: Pianura (< 100 m. s.l.m.) Bassa collina (tra 100 e 300 m. s.l.m.) Alta collina (tra 300 e 800 m. s.l.m.) Montagna (> 800 m. s.l.m.) Totalmente irriguo Parzialmente irriguo con superficie irrigua di ha ____ non irriguo

Valore del fondo: € _____

B. Conduzione fondi in *

Ubicazione: _____

Ettari totali: _____

Tipo di cultura in ettari: _____

Serre o strutture protezione in mq: _____

Fabbricati rurali n. ____ di cui n. __ agriturismo n. __ cantine n. __ magazzini n. __ stalle

Migliorie fondiarie apportate negli ultimi 5 anni: € _____

Localizzazione: Pianura (< 100 m. s.l.m.) Bassa collina (tra 100 e 300 m. s.l.m.) Alta collina (tra 300 e 800 m. s.l.m.) Montagna (> 800 m. s.l.m.) Totalmente irriguo Parzialmente irriguo con superficie irrigua di ha ____ non irriguo

Valore del fondo: € _____

*Usufruttuario, enfiteuta, affittuario, in comodato d'uso gratuito. Nel caso di usufruttuario, affittuario, specificare gli estremi del contratto di affitto ecc., nonché le generalità del proprietario del fondo. In ogni caso allegare fotocopia del titolo di conduzione, necessario per verificare la SCADENZA della conduzione.

E. Attività dell'azienda:

Descrizione	Estensione/ Quantità	Ricavo lordo	Rimanenze: prodotti e semilavorati	- Costo delle materie prime	- Costi di gestione	= Produzione lorda vendibile
FLOROVIVAISTICA						
Coltura pieno campo						
Coltura in serra						
Coltura in vaso						
Altre (specificare)						
LATTE						
Vaccino						
Ovino/Caprino						
Formaggi freschi						
Formaggi stagionati						
Altre (specificare)						
UOVA						
ATTIVITA' C/TERZI						
Impianto e manutenzione giardini/aiuole						
Lavorazioni in campo						
Altre (specificare)						
AGRITURISMO						
Affitto camere/appart.						
Ristorazione						
Vendita prodotti az.						
Altre (specificare)						
Vendita diretta/mercati						
CACCIA						
Attività venatorie						
Ripopolamento						
Altre (specificare)						
PESCA						
Pesca in mare						
Acquacoltura						
ENERGIA						
Fotovoltaico						
Biomassa						
Eolico						
TOTALI						

F. Ripartizione culturale dell'azienda per i prodotti relativi all'annata agraria (anno solare):

Descrizione	Superficie in ettari	Ricavo lordo	Rimanenze campagna precedente	- Costo materie prime	- Costi di gestione	= Produzione lorda vendibile
SEMINATIVO IND.						
Barbabietola						
Tabacco Bright						
Tabacco da sigaro						
Girasole						
Pomodoro						
Patata						
Altro (specificare)						
SEMINATIVO						
Frumento tenero						
Frumento duro						
Mais						
Orzo						
Avena						
Colza						
Riso						
Soia						
Altro (specificare)						
OLIO						
VITIVINICOLO						
Uva da vinificazione						
Vino sfuso						
Vino sfuso atto a ...						
Vino imbottigliato						
Vino imb. IGT						
Vino imb. DOC/Docg						
Altro (specificare)						
ORTAGGI						
Insalata/radicchio						
Carote						
Zucchini						
Melanzane						
Peperoni						
Meloni/angurie						
Altro (specificare)						
FRUTTA/ARBOREE						
Mele/pere						
Albicocche						
Pesche						
Kiwi						
Agrumi						
Altro (specificare)						
Taglio del bosco						
TOTALI						

G.Ripartizione relativa all'attività zootecnica:

Descrizione	Numero capi allevati	Destinati alla vendita	Ricavo vendita carne	- Costi totali	= PLV	Valore consistenza media stalla
	N°	N°				
SUINI						
Lattonzoli						
Magroni						
Grassi						
Scrofe						
Verri						
Altro (specificare)						
OVINI - CAPRINI						
Agnelli						
Pecore						
Montoni						
Capretti						
Capre						
Altro (specificare)						
BOVINI						
Vitelli (fino a 6 mesi)						
Vitelli (da 6 a 12 mesi)						
Bovini da ingrasso (2 anni)						
Bovini da ingrasso (> 2 anni)						
Vacche da latte						
Tori da riproduzione						
Altro (specificare)						
ANIMALI (cortile/uova)						
Conigli allevati in gabbia						
Polli allevati a terra						
Galline Ovaiole						
Altro (specificare)						
AVICUNICOLI						
Conigli allevamento ind.						
Aviallevamento ind.						
Altro (specificare)						
EQUINI						
Allevamento						
Pensione						
Altro (specificare)						
Altri animali (specificare)						
Altri animali (specificare)						
TOTALI						

H. Affidamenti bancari in essere:**H1 Breve:**

Banca	Finanziario		Smobilizzo		Scadenza	Garanzie
	Accordato	Utilizzato	Accordato	Utilizzato		
	Totale		Totale			

H2 Medio Lungo:

Banca	Erogato	Residuo	Scadenza	Garanzie

I1. Banca e cassa:

Totale _____

I2. Depositi bancari, postali e titoli di pronto smobilizzo:

Banca	Tipologia	Valore	Scadenza
	Totale		

J. Contributi Pubblici:**K. Contributi straordinari**

Importo € _____

Anno precedente		Anno in corso	
Causale	Importo	Causale	Importo

L. Assicurazioni:

Banca	Tipologia	Valore
	Totale	

M. Personale:

M1 mano d'opera impiegata e suo costo

	N.	Costo annuo totale
Familiari		
Salariati		
	Totale	

M2 trattamento fine rapporto

Importo €	Annualità

M 3 salari in natura

Importo €

M4 autoconsumo

anno	ultimo anno

N. Altro:

N1 Partecipazioni in aziende collegate e consortili:

Tipologia	n. quote	Valore complessivo
	Totale	

N2 Debito fornitori

Tipologia	Importo
	Totale

N2 Debiti diversi/erario

Tipologia	Importo
	Totale

N3 altri crediti diversi

Tipologia	Importo
	Totale

Altre eventuali informazioni:

NB. È necessario imputare i dati di seguito raccolti nella sezione Ricavi e Costi non caratteristici del CE.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO

VOCI	Euro	VOCI	Euro
Attività finanziarie a breve		Passività finanziarie a breve	
Cassa e Banche (voce I)		Banche (voce H1)	
Crediti v/Clienti (voce N3)		Debiti v/Fornitori (voce N2)	
Contributi (voce K)		Debiti erario-previdenza (voce N2)	
Altre attività		Altre passività	
Attività finanziarie a M/L		Passività finanziarie a M/L	
Titoli (voce I)		Banche (voce H2)	
Partecipazioni (voce N1)		TFR (voce M2)	
Altre attività		Fondo ammortamento*	
Rimanenze		Totale passivo	
Materie prime (voce C1, D1, E1)		Capitale netto	
Semilavorati (voce C1, D1, E1)		Utile/Perdita	
		Totale mezzi propri	
Immobilizzazioni			
Fondo (voci A, B)			
Impianti e macchinari (voci G, H)			
Cantina vini (voce F)			
Zootecnia (voce G)			
Totale a pareggio		Totale a pareggio	

* Dato che non esistono valori di bilancio è convenzionalmente accettato imputare l'1% del totale attività.

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO*

VOCI	Euro
RICAVI DI VENDITA (Voce C+D+E)	
AUTOCONSUMI (Voce M4)	
SALARI IN NATURA (Voce M3)	
ANTICIPAZIONI COLTURALI E RIMANENZE FINALI (Voce C+D+E)	
- ANTICIPAZ. COLTURALI E RIMANENZE INIZIALI (Voce C+D+E)	
CONTRIBUTI CICLICI (Voce J)	
PRODUZIONE LORDA VENDIBILE (TOTALE RICAVI)	
COSTI DELLE MATERIE PRIME (Voce C+D+E)	
SPESE GENERALI (Voce C+D+E)	
VALORE AGGIUNTO o MOL	
SALARI E STIPENDI (Voce M1)	
AMMORTAMENTI	
REDDITO OPERATIVO	
ONERI FINANZIARI	
CONTRIBUTI STRAORDINARI (Voce K)	
RICAVI NON CARATTERISTICI (Voce N1+N3+L+O)	
COSTI NON CARATTERISTICI (Voce N2+L+O)	
IMPOSTE	
REDDITO NETTO/utile di esercizio	

* Conto Economico previsto dal modello approvato da ABI, Coldiretti e Patti Chiari.

Il sottoscritto dichiara:

- che le informazioni fornite alla Banca in relazione alla presente richiesta di prestito agrario sono veritiere ai sensi degli art. 43 e 137 del D.Lgs. 385/93, e che, in particolare, non esistono operazioni in sospeso (rimaste insolute nei pagamenti) da oltre sei mesi, eccezion fatta per quelle eventualmente ammesse a consolidamento;
- di impegnarsi a comunicare a codesta Banca, preventivamente, ogni eventuale cambiamento di domicilio e qualsiasi mutamento relativo ai fondi di cui alla presente domanda, sia per spostamenti nelle scorte vive e morte o nei frutti pendenti o raccolti o nelle derrate comunque tenute in magazzino, sia per scadenza o scissione dei contratti in vigore, sia per accensione di ipoteche o altri gravami a carico dei fondi medesimi. In particolar modo il sottoscritto si impegna ad informare la Banca, non meno di quattro mesi prima, qualora intendesse abbandonare per qualsiasi ragione la coltivazione dei fondi di cui trattasi;
- di obbligarsi ad impiegare, nei termini ed alle condizioni prescritte, l'intera somma che sarà concessa a prestito, unicamente per gli scopi indicati nella presente;
- si impegna, inoltre a versare nel proprio conto corrente, presso la Banca Popolare di Vicenza, tutte le somme rinvenenti dai prodotti e dalle attività dell'azienda e/o comunque quanto sufficiente a rimborsare il finanziamento.

La dichiarazione è rilasciata ai sensi dell'art. 137, I comma, del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n°385 nonché ai sensi del D.LGS. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Data _____

Firma _____

Codice di deontologia e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti – INFORMATIVA - (G.U. n 300 del 23 dicembre 2004)

Come utilizziamo i Suoi dati

(art. 13 del Codice sulla protezione dei dati personali art. 5 del codice deontologico sui sistemi di informazioni creditizie)

Gentile Cliente,

per concederLe il finanziamento richiesto, utilizziamo alcuni dati che La riguardano. Si tratta di informazioni che Lei stesso ci fornisce o che otteniamo consultando alcune banche dati. Senza questi dati, che ci servono per valutare la Sua affidabilità, potrebbe non esserLe concesso il finanziamento.

Queste informazioni saranno conservate presso di noi; alcune saranno comunicate a grandi banche dati istituite per valutare il rischio creditizio, gestite da privati e consultabili da molti soggetti. Ciò significa che altre banche o finanziarie a cui Lei chiederà un altro prestito, un finanziamento, una carta di credito, ecc., anche per acquistare a rate un bene di consumo, potranno sapere se Lei ha presentato a noi una recente richiesta di finanziamento, se ha in corso altri prestiti o finanziamenti e se paga regolarmente le rate.

Qualora Lei sia puntuale nei pagamenti, la conservazione di queste informazioni da parte delle banche dati richiede il Suo consenso. In caso di pagamenti con ritardo o di omessi pagamenti, oppure nel caso in cui il finanziamento riguardi la Sua attività imprenditoriale o professionale, tale consenso non è necessario.

Lei ha diritto di conoscere i Suoi dati e di esercitare i diversi diritti relativi al loro utilizzo (rettifica, aggiornamento, cancellazione, ecc.).

Per ogni richiesta riguardante i Suoi dati, utilizzi nel Suo interesse il fac-simile presente sul sito (www.popolarevicenza.it) inoltrandolo alla nostra società:

Banca Popolare di Vicenza - Ufficio Reclami- Via Btg Framarin 18- 36100 Vicenza

e/o alle società sotto indicate, cui comunicheremo i Suoi dati:

1. CRIF S.p.A.
2. Experian-Cerved Information Services S.p.A

Troverà qui sotto i loro recapiti ed altre spiegazioni.

Conserviamo i Suoi dati presso la nostra società per tutto ciò che è necessario per gestire il finanziamento e adempiere ad obblighi di legge.

Al fine di meglio valutare il rischio creditizio, ne comunichiamo alcuni (*dati anagrafici, anche della persona eventualmente coobbligata, tipologia del contratto, importo del credito, modalità di rimborso*) ai sistemi di informazioni creditizie, i quali sono regolati dal relativo Codice di deontologia e di buona condotta (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale del 23 dicembre 2004, n. 300; disponibile al sito web www.garanteprivacy.it). I dati sono resi accessibili anche ai diversi operatori bancari e finanziari partecipanti, di cui indichiamo di seguito le categorie.

I dati che La riguardano sono aggiornati periodicamente con informazioni acquisite nel corso del rapporto (*andamento dei pagamenti, esposizione debitoria residuale, stato del rapporto*).

Nell'ambito dei sistemi di informazioni creditizie, i Suoi dati saranno trattati secondo modalità di organizzazione, raffronto ed elaborazione strettamente indispensabili per perseguire le finalità sopra descritte, e in particolare estrarre in maniera univoca dal sistema di informazioni creditizie le informazioni a lei ascritte. Tali elaborazioni verranno effettuate attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza.

I Suoi dati sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuirLe un giudizio sintetico o un punteggio sul Suo grado di affidabilità e solvibilità (cd. *credit scoring*), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti. Alcune informazioni aggiuntive possono esserLe fornite in caso di mancato accoglimento di una richiesta di credito.

I sistemi di informazioni creditizie cui noi aderiamo sono gestiti da:

CRIF S.p.A. ESTREMI IDENTIFICATIVI: sede legale in Bologna, Ufficio Relazioni con il Pubblico: Via Zanardi 41, 40131 Bologna. Fax: 051 6458940, Tel: 051 6458900, sito internet: www.consumatori.crif.com / **TIPO DI SISTEMA:** positivo e negativo / **PARTECIPANTI:** Banche, Intermediari Finanziari, soggetti privati che nell'esercizio di un'attività commerciale o professionale concedono dilazioni di pagamento del corrispettivo per la fornitura di beni o servizi/ **TEMPI DI CONSERVAZIONE DEI DATI:** tempi indicati nel codice di deontologia, vedere tabella sotto riportata / **USO DI SISTEMI AUTOMATIZZATI DI CREDIT SCORING: SI / ALTRO:** CRIF S.p.A. aderisce ad un circuito internazionale di sistemi di informazioni creditizie operanti in vari paesi europei ed extra europei e, pertanto, i dati trattati potranno essere comunicati (sussistendo tutti i presupposti di legge) ad altre società, anche estere, che operano - nel rispetto della legislazione del loro paese - come autonomi gestori dei suddetti sistemi di informazioni creditizie e quindi perseguono le medesime finalità di trattamento del sistema gestito da CRIF S.p.A. (elenco sistemi esteri convenzionati disponibili al sito www.crif.com/).

Experian-Cerved Information Services S.p.A., ESTREMI IDENTIFICATIVI: sede legale in Roma, Via C. Pesenti n. 121/123, 00156 Roma; Recapiti utili: Servizio Tutela Consumatori (responsabile interno per i riscontri agli interessati), Via C. Pesenti n. 121/123, 00156 Roma - Fax: 199.101.850, Tel: 199.183.538, sito internet: www.experian.it (Area Consumatori)/ **TIPO DI SISTEMA:** positivo e negativo / **PARTECIPANTI:** Banche, intermediari finanziari nonché altri soggetti privati che, nell'esercizio di un'attività commerciale o professionale, concedono una dilazione di pagamento del corrispettivo per la fornitura di beni o servizi (fatta eccezione, comunque, di soggetti che esercitano attività di recupero crediti) / **TEMPI DI CONSERVAZIONE DEI DATI:** tali tempi sono ridotti a quelli indicati nella tabella sotto riportata nei termini previsti dalle disposizioni del codice deontologico / **USO DI SISTEMI AUTOMATIZZATI DI CREDIT SCORING:** si / **ALTRO:** l'accesso al sistema di informazioni creditizie gestito da Experian-Cerved Information Services S.p.A. è limitato ai partecipanti ed ai soggetti a ciò legittimati ai sensi delle disposizioni normative di volta in volta vigenti. Experian-Cerved Information Services S.p.A. effettua, altresì, in ogni forma (anche, dunque, mediante l'uso di sistemi automatizzati di credit scoring) e nel rispetto delle disposizioni vigenti, il trattamento di dati provenienti da pubblici registri, elenchi, atti o documenti conoscibili da chiunque. I dati oggetto di trattamento da parte dell'Experian-Cerved Information Services S.p.A. possono venire a conoscenza di Experian Ltd, con sede in Nottingham (UK) che, nella qualità di responsabile, fornisce servizi di supporto tecnologico funzionali a tale trattamento. L'elenco completo dei Responsabili, nonché ogni ulteriore eventuale dettaglio di carattere informativo, con riferimento al trattamento operato dalla Experian-Cerved Information Services S.p.A., è disponibile sul sito www.experian.it.

Lei ha diritto di accedere in ogni momento ai dati che La riguardano. Si rivolga alla nostra società, oppure ai gestori dei sistemi di informazioni creditizie, ai recapiti sopra indicati.

Allo stesso modo può richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per quelli trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta (*art. 7 del Codice; art. 8 del codice deontologico*).

Tempi di conservazione dei dati nei sistemi di informazioni creditizie:

richieste di finanziamento	6 mesi , qualora l'istruttoria lo richieda, o 1 mese in caso di rifiuto della richiesta o rinuncia alla stessa
morosità di due rate o di due mesi poi sanate	12 mesi dalla regolarizzazione
ritardi superiori sanati anche su transazione	24 mesi dalla regolarizzazione
eventi negativi non sanati (ossia morosità, gravi inadempimenti, sofferenze)	36 mesi dalla data di scadenza contrattuale del rapporto o dalla data in cui è risultato necessario l'ultimo aggiornamento (in caso di successivi accordi o altri eventi rilevanti in relazione al rimborso)
rapporti che si sono svolti positivamente (senza ritardi o altri eventi negativi)	36 mesi dalla data di cessazione del rapporto o di scadenza del contratto, ovvero dal primo aggiornamento effettuato nel mese successivo a tali date